



Codice di riferimento **CA-18235**

**Costanzoaffari**  
agenzia immobiliare

via Roma 13, 15033 Casale Monferrato  
+39 0142 74260 - info@costanzoaffari.it

## **BALZOLA VIA MARCONI 115**

Libera casa indipendente su due piani con annessi locali sottotetto, di soggiorno, cucina abitabile, tre camere, camera hobby, due bagno, balcone. Annessa autorimessa, basso fabbricato uso magazzino, cortile e giardino recintato.

**€ 60.000,00**

**CLASSE ENERGETICA: G 320,07 kWh/m<sup>2</sup>**



# DESCRIZIONE COMPLETA

Libera casa indipendente su due piani con annessi locali sottotetto, di soggiorno, cucina abitabile, tre camere, camera hobby, due bagno, balcone. Annessa autorimessa, basso fabbricato uso magazzino, cortile e giardino recintato.

**SUPERFICIE:** 130 mq

**CAMERE:** 3

**BAGNI:** 2

**GARAGE:** 1

**ANNO COSTRUZIONE:**

**CLASSE ENERGETICA:** G 320,07 kWh/m2

## Caratteristiche

- Autorimessa
- Balcone
- Cortile
- Cucina Abitabile
- Giardino
- Magazzino
- Riscaldamento autonomo







