



via Roma 13, 15033 Casale Monferrato +39 0142 74260 - info@costanzoaffari.it

## BORGO SAN MARTINO-IMMOBILE COMPOSTO DA N.2 CASE INDIPENDENTI

CENTRO PAESE LIBERO complesso immobiliare composto da DUE CASE COMPLETAMENTE INDIPENDENTI, abitabili senza lavori, annesso cortile e giardino recintato.

**€ 135.000,00** 

CLASSE ENERGETICA: E 203,31 kWh/m²a



## **DESCRIZIONE COMPLETA**

CENTRO PAESE LIBERO complesso immobiliare composto da DUE CASE COMPLETAMENTE INDIPENDENTI, abitabili senza lavori, annesso cortile e giardino recintato.

IMMOBILE A:composto di ingresso, soggiorno, cucina, bagno, al 1°piano collegato da scala interna, disimpegno, due camere, bagno, balcone. Annesso locale sgombero, porticati, Autorimessa.

IMMOBILE B: composto di ingresso, soggiorno, cucina, camera/studio, bagno, al 1°piano collegato da scala interna, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio, balcone.

SUPERFICIE: 300 mq

CAMERE: 5
BAGNI: 4

**GARAGE**: 2

**ANNO COSTRUZIONE:** 

CLASSE ENERGETICA: E 203,31 kWh/m²a

## Caratteristiche

- Autorimessa
- Balcone
- Caldaia a condensazione
- Cortile
- Cucina Abitabile
- Giardino
- Infissi in alluminio con doppio vetro
- Infissi in legno
- Lavanderia
- Magazzino
- Portico
- Riscaldamento autonomo











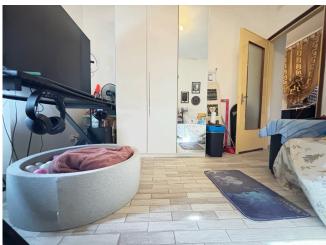
































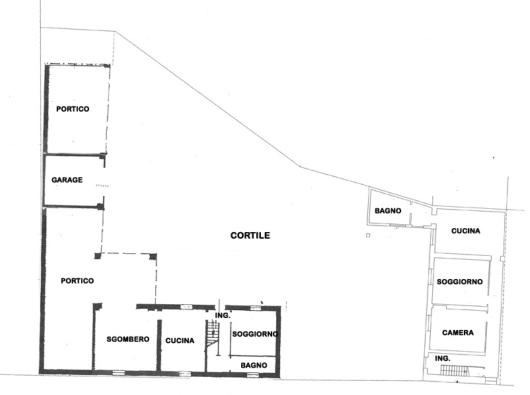












via Vittorio Veneto



