



Codice di riferimento **CA-10497**

**Costanzoaffari**  
agenzia immobiliare

via Roma 13, 15033 Casale Monferrato  
+39 0142 74260 - info@costanzoaffari.it

## **CAMAGNA-PANORAMICA**

**CASA INDIPENDENTE – PANORAMICA – di ingresso soggiorno con volta affrescata, cucina, due camere, locale sgombero, al piano superiore, quattro camere, due bagni. Autorimessa, magazzino, porticati. Annesso cortile. Vani cantina con tre infernot a piano interrato.**

**€ 87.000,00**

**CLASSE ENERGETICA: G 282,77 kWh/m<sup>2</sup>a**



# DESCRIZIONE COMPLETA

**CENTRO PAESE – LIBERA CASA INDIPENDENTE – PANORAMICA** – Composta da grande appartamento disposto su due piani, di ingresso soggiorno con volta affrescata, cucina, disimpegno, due camere, bagno, locale sgombero, al piano superiore collegato da due scale interne, disimpegno, quattro camere, due bagni, ripostiglio, locale sgombero. Antistante la casa in corpo distaccato autorimessa, magazzino, porticati, sovrastante ex fienili. Annesso cortile, giardino e frutteto il tutto recintato. Annessi tre ampi vani cantina con tre infernot a piano interrato.

**SUPERFICIE:** 200 mq

**CAMERE:** 4

**BAGNI:** 2

**GARAGE:** 1

**ANNO COSTRUZIONE:**

**CLASSE ENERGETICA:** G 282,77 kWh/m<sup>2</sup>a

## Caratteristiche

- Autorimessa
- Balcone
- Camino
- Cantina
- Cortile
- Cucina Abitabile
- Giardino
- Infernot
- Lavanderia
- Magazzino
- Portico
- Riscaldamento autonomo













Via Monteacuto









