



Codice di riferimento **CA-16550**

Costanzoaffari
agenzia immobiliare

via Roma 13, 15033 Casale Monferrato
+39 0142 74260 - info@costanzoaffari.it

CAMINO-ROCCA DELLE DONNE- PANORAMICA

LIBERO intero immobile ad uso
ABITATIVO/COMMERCIALE/RISTORAZIONE/B&B.
Composto da parte abitativa di ingresso soggiorno,
bagno, cucina, tre camere, bagno, terrazzo. Locale
bar, due sale ristorante, cucina, dispensa, bagni,
magazzini. Cortile, giardino e frutteto recintati.

€ 98.000,00

CLASSE ENERGETICA: F 308,18 kWh/m²a



DESCRIZIONE COMPLETA

IN BORGO CARATTERISTICO MOLTO PANORAMICO – LIBERO intero immobile ad uso **ABITATIVO/COMMERCIALE/RISTORAZIONE/B&B** con attiguo parcheggio auto Composto da parte abitativa di ingresso soggiorno, bagno, al 1° piano collegato da scala interna disimpegno, cucina, tre camere, bagno, terrazzo. A piano terra la parte commerciale- ristorante composta da locale bar, due grandi sale ristorante, terrazza panoramica, cucina, dispensa, bagni. A piano seminterrato con ingressi dalla via due vani deposito, due cantine, bagno, cella frigorifero, centrale termica, magazzino con ingresso carraio dalla via. Annesso cortile, giardino e frutteto recintati.

SUPERFICIE: 500 mq

CAMERE:

BAGNI:

GARAGE:

ANNO COSTRUZIONE:

CLASSE ENERGETICA: F 308,18 kWh/m²a

Caratteristiche

- Autorimessa
- Camino
- Cantina
- Cortile
- Cucina Abitabile
- Giardino
- Infissi in legno
- Magazzino
- Portico
- Riscaldamento autonomo
- Terrazzo

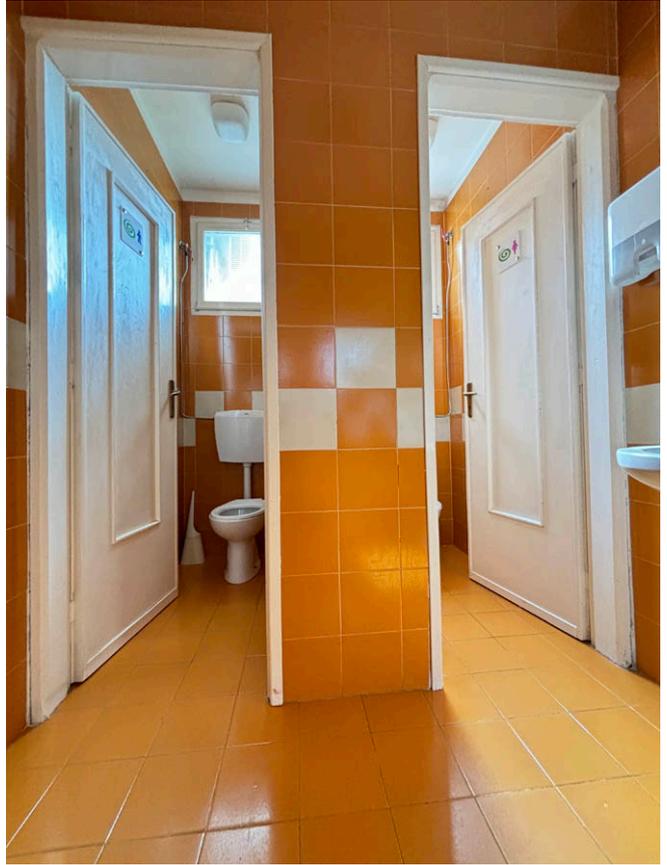


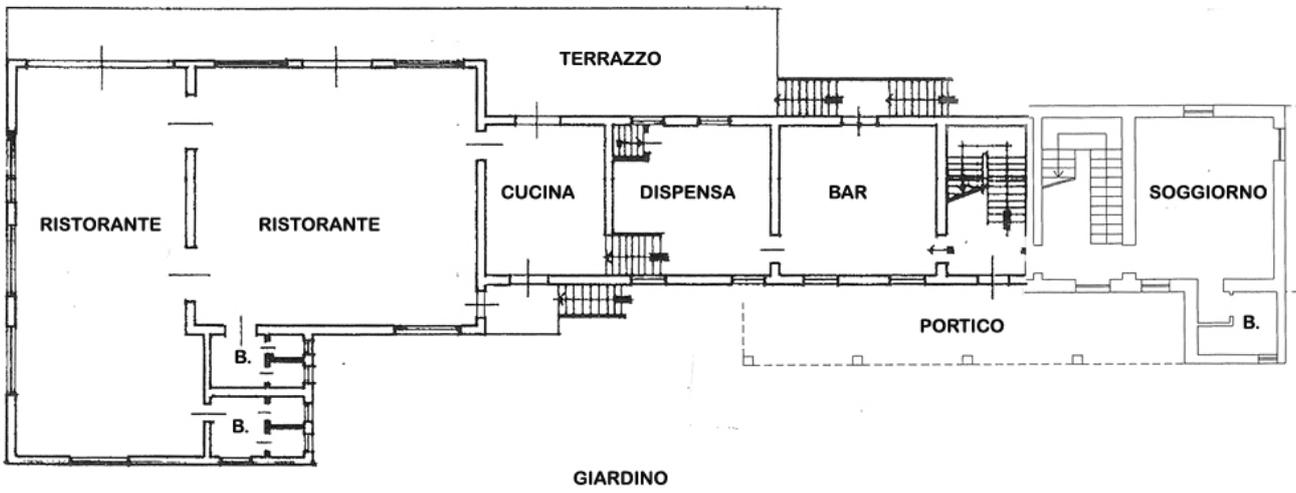












PIANTA PIANO PRIMO

