



Codice di riferimento **CA-17446**

**Costanzoaffari**  
agenzia immobiliare

via Roma 13, 15033 Casale Monferrato  
+39 0142 74260 - info@costanzoaffari.it

## **CONZANO-PANORAMICA**

**IN CENTRO PAESE-LIBERA GRANDE CASA,**  
composta di ingresso, soggiorno, cucina, bagno, lav.,  
locali magazzino, al 1° piano, 5 camere, bagno, al  
piano mansardato, 2 camere, vani sottotetto. Cantina.  
Annessa autorimessa. Cortile, giardino e frutteto.

**€ 80.000,00**

**CLASSE ENERGETICA: F 410,46 kWh/m<sup>2</sup>a**



# DESCRIZIONE COMPLETA

IN CENTRO PAESE-LIBERA GRANDE CASA-PANORAMICA, disposta su tre piani composta di ingresso, soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, due locali magazzino, al 1° piano collegato da scala interna, disimpegno, 5 camere, bagno, sovrastante al piano mansardato disimpegno, 2 camere, vani sottotetto. Cantina a piano interrato con caratteristiche volte a botte in mattoni. Annessa autorimessa a piano cortile. Cortile, giardino e frutteto recintati.

**SUPERFICIE:** 300 mq

**CAMERE:** 7

**BAGNI:** 2

**GARAGE:** 2

**ANNO COSTRUZIONE:**

**CLASSE ENERGETICA:** F 410,46 kWh/m<sup>2</sup>a

## Caratteristiche

- Autorimessa
- Camino
- Cantina
- Cortile
- Cucina Abitabile
- Giardino
- Lavanderia
- Magazzino
- Riscaldamento autonomo













