



Codice di riferimento **CA-20729**

**Costanzoaffari**  
agenzia immobiliare

via Roma 13, 15033 Casale Monferrato  
+39 0142 74260 - info@costanzoaffari.it

## **PRESSI PIAZZA POSTA-VIA CAPELLO**

**LIBERO APPARTAMENTO** al 1° piano composto da doppio ingresso, soggiorno, cucina, due camere, ampio locale, bagno, lavanderia, tre balconi. Cantina. Possibilità di **AUTORIMESSA DOPPIA** e locale deposito a piano terra.

**€ 68.000,00**

**CLASSE ENERGETICA: G 312,96 kWh/m<sup>2</sup>a**



# DESCRIZIONE COMPLETA

LIBERO APPARTAMENTO posto al 1° piano (2FT) composto da doppio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, ampio locale hobby, bagno, lavanderia, tre balconi. Annessa cantina a piano interrato.

Possibilità di acquistare **AUTORIMESSA DOPPIA** posta a pino cortile con ingresso indipendente dalla Via Capello al prezzo di € 25.000,00 e locale deposito a piano terra con ingresso dal cortile a € 12.000,00

**SUPERFICIE:** 130 mq

**CAMERE:** 2/3

**BAGNI:** 1

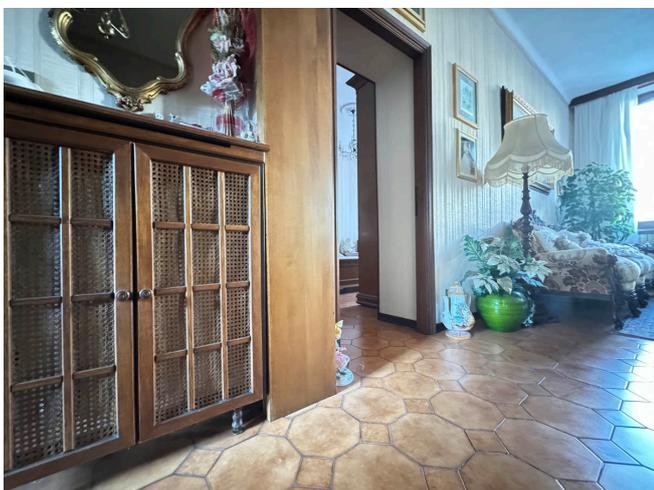
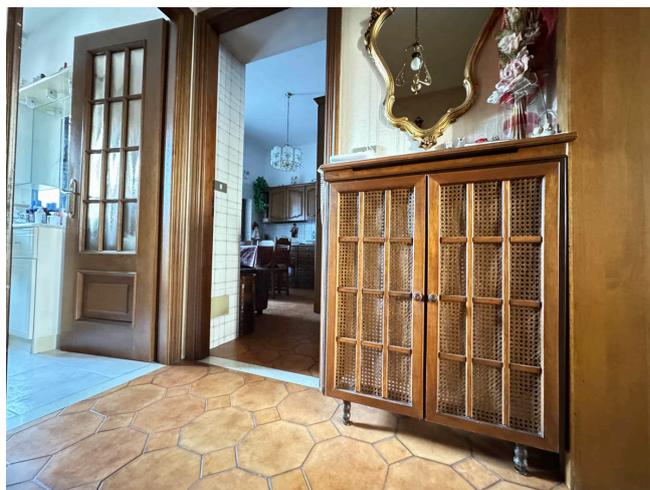
**GARAGE:**

**ANNO COSTRUZIONE:**

**CLASSE ENERGETICA:** G 312,96 kWh/m<sup>2</sup>a

## Caratteristiche

- Balcone
- Cantina
- Cucina Abitabile
- Infissi in alluminio con doppio vetro
- Lavanderia
- Riscaldamento autonomo







via O. Capello

