



Codice di riferimento **CA-19353**

Costanzoaffari
agenzia immobiliare

via Roma 13, 15033 Casale Monferrato
+39 0142 74260 - info@costanzoaffari.it

ROSIGNANO MONFERRATO- FRAZ.STEVANI-PANORAMICA

LIBERA VILLA anni '70, indipendente da quattro ingresso, di salone con camino, cucina, quattro camere, due bagni, TERRAZZA COPERTA. Autorimessa, cantina, ripostiglio, sgombero, portico. Cortile e giardino recintati e frutteto di Mq.6000.

€ 195.000,00

CLASSE ENERGETICA: F 397,27 kWh/m²a



DESCRIZIONE COMPLETA

CENTRO PAESE-PANORAMICA-LIBERA GRANDE VILLA anni '70, indipendente da quattro lati, disposta su due piani, composta al 1° piano di ingresso, salone con camino, cucina abitabile, disimpegno, quattro camere, due bagni, ampia TERRAZZA COPERTA, balcone. Al piano sottostante collegato da scala interna autorimessa per più mezzi, cantina, centrale termica, ripostiglio, locale sgombero, portico. Cortile e giardino recintati. Annesso frutteto di Mq.6000 circa.

SUPERFICIE: 300 mq

CAMERE: 4

BAGNI: 2

GARAGE:

ANNO COSTRUZIONE:

CLASSE ENERGETICA: F 397,27 kWh/m²a

Caratteristiche

- Autorimessa
- Balcone
- Camino
- Cantina
- Cortile
- Cucina Abitabile
- Giardino
- Lavanderia
- Magazzino
- Portico
- Riscaldamento autonomo
- Terrazzo
- Terreno







