



Codice di riferimento **CA-10958**

Costanzoaffari
agenzia immobiliare

via Roma 13, 15033 Casale Monferrato
+39 0142 74260 - info@costanzoaffari.it

CENTRO STORICO-VIA MAGNOCAVALLO

APPARTAMENTO ristrutturato, al 2° piano servito da ascensore, di ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni, al piano superiore mansardato camera con TERRAZZA.

Cantina

€ 185.000,00

CLASSE ENERGETICA: ND ESENTE



DESCRIZIONE COMPLETA

CENTRO STORICO-VIA MAGNOCAVALLO- In condominio completamente ristrutturato con recupero conservativo, con possibilità di scelta nelle finiture interne, **APPARTAMENTO**, posto al 2° piano (3°FT) in condominio servito da ascensore. Composto di ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni, lavanderia, balcone. Al piano superiore mansardato collegato da scala interna camera/studio con annessa **TERRAZZA** con vista sui tetti di Casale. Ampia cantina a piano interrato.

POSSIBILITA' DI DETRAZIONI FISCALI.

SUPERFICIE: 140 mq

CAMERE: 3

BAGNI: 2

GARAGE:

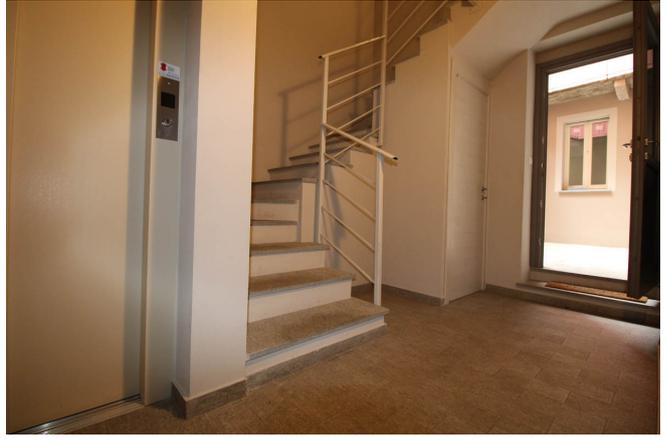
ANNO COSTRUZIONE:

CLASSE ENERGETICA: ND ESENTE

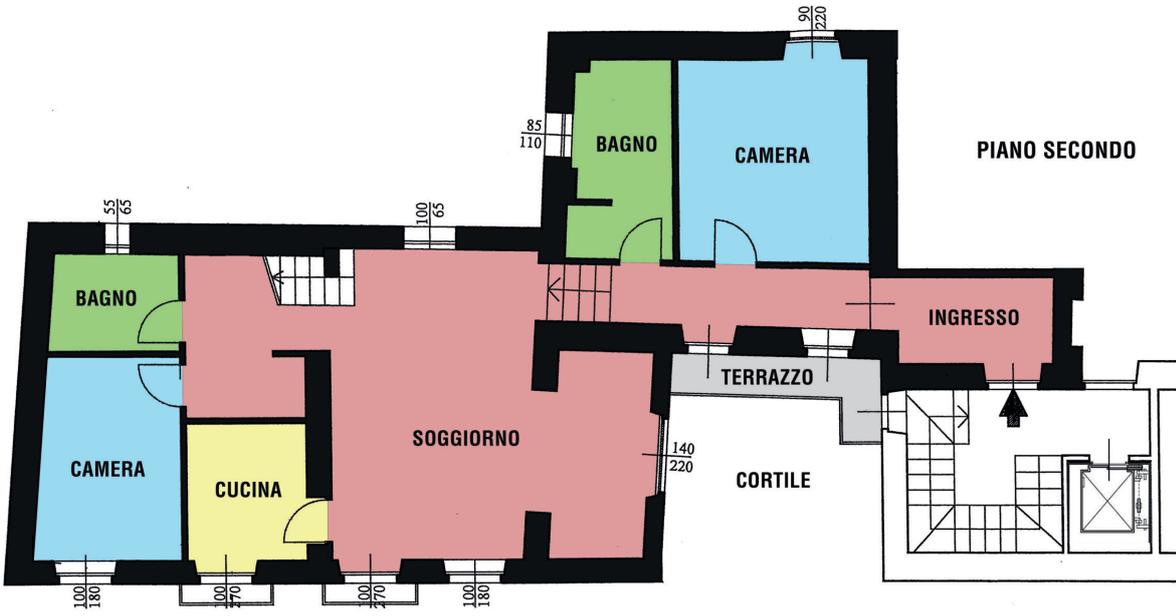
Caratteristiche

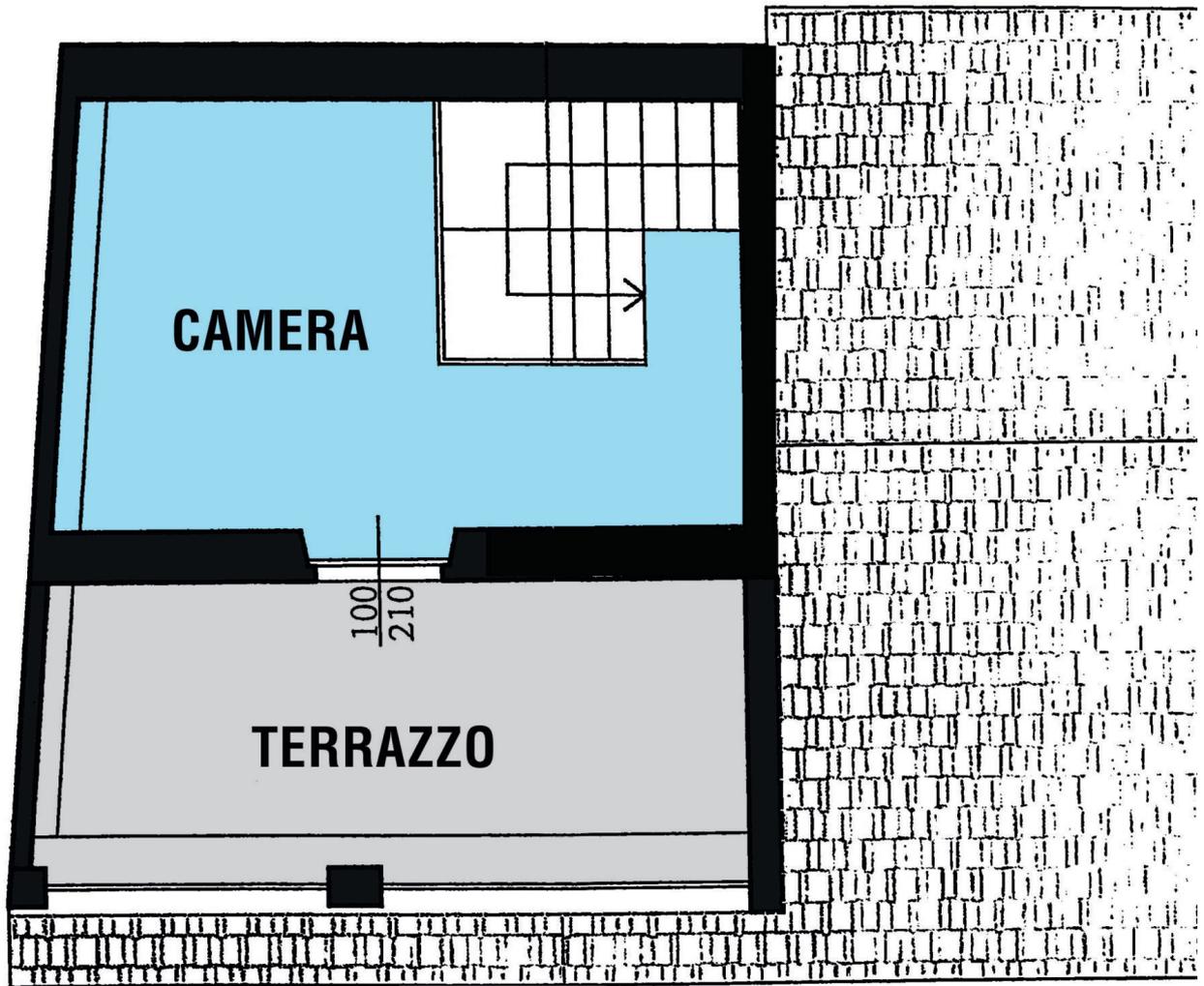
- Ascensore
- Balcone
- Caldaia a condensazione
- Cantina
- Infissi in legno con doppio vetro
- Lavanderia
- Porta Blindata
- Riscaldamento contabilizzato con misuratore con termostato individuale
- Terrazzo











PIANO SOTTOTETTO