



Codice di riferimento **CA-20532**

**Costanzoaffari**  
agenzia immobiliare

via Roma 13, 15033 Casale Monferrato  
+39 0142 74260 - info@costanzoaffari.it

## VIA MELLANA

**LIBERO APPARTAMENTO** posto all'ultimo piano, in condominio servito da ascensore, composto di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, balcone. Annessa cantina a piano interrato.

**€ 48.000,00**

**CLASSE ENERGETICA: E 345,87 kWh/m<sup>2</sup>a**



# DESCRIZIONE COMPLETA

LIBERO APPARTAMENTO posto all'ultimo piano, in condominio servito da ascensore, composto di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, balcone. Annessa cantina a piano interrato.

**SUPERFICIE:** 75 mq

**CAMERE:** 1

**BAGNI:** 1

**GARAGE:**

**ANNO COSTRUZIONE:**

**CLASSE ENERGETICA:** E 345,87 kWh/m<sup>2</sup>a

## Caratteristiche

- Ascensore
- Balcone
- Cantina
- Cucina Abitabile
- Infissi in legno
- Riscaldamento condominiale







